Załącznik nr 7

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) znak ………………...……………. została zawarta umowa pomiędzy:

Województwem Śląskim - Zespołem Parków Krajobrazowych Województwa Śląskiego z siedzibą w Będzinie przy ul. Krasickiego 25, reprezentowanym przez

 ………………………………….- Dyrektora ZPKWŚ działającą na podstawie pełnomocnictwa …….……………..z dnia………………..,

przy kontrasygnacie Głównej Księgowej ZPKWŚ - ……………………………………………

zwanym dalej Zamawiającym

a

…………………………………. z siedzibą w ……………………………., ul………………….wpisaną do Krajowego Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w …………………………Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS……………… NIP ………………………….., REGON………….. reprezentowaną przez:

1. …………………………………. – Prezesa Zarządu /Członka Zarządu/Wspólnika/prokurenta/pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa z dnia ………………….

2. …………………………………. – Prezesa Zarządu /Członka Zarządu/Wspólnika/prokurenta/pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa z dnia …………………. )

zwaną dalej Wykonawcą,

Zamawiający i Wykonawca w dalszej części umowy zwani są łącznie Stronami

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem zamówienia jest rewaloryzacja kompleksu dydaktycznego Parku Krajobrazowego Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich – w zakresie renowacji figury Matki Boskiej z Dzieciątkiem Jezus.
2. Szczegółowy przedmiot zamówienia:
	1. Przedmiot zamówienia obejmuje swym zakresem m.in.:
	2. wykonania badań w celu ustalenia materiału z jakiego wykonano figurę i postument,
	3. demontaż figury z niszy w elewacji wraz z postumentem;
	4. transportu do pracowni;
	5. wstępne oczyszczanie obiektu;
	6. rozdzielenie figury od postumentu;
	7. podklejenie spęcherzonych i osypujących się fragmentów polichromii;
	8. wykonanie badań stratygraficznych w celu ustalenia pierwotnej kolorystyki;
	9. utrwalenie podłoża jakim jest odlew gipsowy;
	10. usunięcie przemalowań metodami mechanicznymi bądź chemicznymi;
	11. założenie warstwy werniksu retuszerskiego;
	12. uzupełnienie polichromii;
	13. założenie werniksu końcowego;
	14. uzupełnienie ubytków postumentu;
	15. naprawa warstwy zaprawy założonej na wewnętrznej ścianie kapliczki;
	16. montaż figury w niszy budynku;
	17. wykonanie pełnej dokumentacji opisowej i fotograficznej.

Szczegółowy zakres prac, opisany został w załączniku nr 2 do SWZ.

1. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót zgodnie z załącznikiem nr 2 do SWZ.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zastosowania materiałów zgodnie z obowiązującymi normami oraz przedłożenia Zamawiającemu atestów na zastosowane materiały dotyczące przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt m.in.:
	1. zapewnić kompletne kierownictwo, siłę roboczą, materiały, sprzęt i inne urządzenia niezbędne do wykonania robót oraz usunięcia wad,
	2. pełnić funkcje koordynacyjne w stosunku do robót realizowanych przez Podwykonawców.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wszystkich dokumentów powstałych w wyniku realizacji zamówienia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015 r., poz. 1789).
5. Zamawiający będzie wykorzystywał w nieograniczonym zakresie opracowanie (rysunki, fotografie, dokumentację z prowadzonych prac itp.) wykonane przez Wykonawcę dla celów edukacyjnych, promocyjnych w innych publikacjach realizowanych przez Zamawiającego oraz na stronie internetowej Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest odpowiednio zabezpieczyć teren realizacji umowy i uporządkować go po zakończeniu renowacji.
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiotem realizacji umowy i nie wnosi zastrzeżeń w tym zakresie.
	* **2**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. W przypadku powierzenia przedmiotu umowy w określonym zakresie Podwykonawcom, Wykonawca za ich działania odpowiada tak jak za własne działania i zaniechania.
2. Wykonawca będzie odpowiedzialny za całokształt prac objętych zadaniem zgodnie z zawartą umową. Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zamówienia.
3. Wykonawca wykona przedmiot umowy na własny koszt i na własne ryzyko, zgodnie z podpisaną umową.
4. Wykonawca prac nie może w żadnym przypadku działać na szkodę Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się do ochrony informacji uzyskiwanych i przekazywanych Zamawiającemu w związku z realizacją umowy, których ujawnienie mogłoby zaszkodzić interesom Zamawiającego.
6. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
7. prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy, zgodnie z programem prac konserwatorskich oraz z aktualnie obowiązującymi normami i obowiązującymi przepisami;
8. zapewnienie wykonywania prac przez osoby posiadające wymagane kwalifikacje, pod kierownictwem osób posiadających wymagane przygotowanie zawodowe do prowadzenia prac konserwatorskich;

c) prowadzenie dokumentacji fotograficznej obrazującej przebieg realizacji prac z uwzględnieniem specyfikacji prac.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy zastosowaniu materiałów
	1. urządzeń odpowiadających, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania oraz wymaganiom Zamawiającego.
2. Po wykonaniu przez Wykonawcę prac objętych niniejszą umową Zamawiający dokona ich odbioru. Celem odbioru jest sprawdzenie należytego wykonania tych prac, tzn.
	1. szczególności zgodnie z programem prac konserwatorskich i opisem przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Katowicach oraz Zamawiającego o terminie podjęcia określonych czynności związanych z rozpoczęciem i zakończeniem wskazanych prac, z 7 dniowym wyprzedzeniem, odpowiednio przed ich rozpoczęciem oraz zakończeniem.
4. Wykonawca zobowiązany jest informować Zamawiającego o wszelkich utrudnieniach związanych z realizacją umowy oraz uwzględniać wytyczne Zamawiającego lub Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Katowicach w zakresie sposobu realizacji umowy.
* **3**

**Umowy o podwykonawstwo**

1. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą, jak i z dalszym Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego wyrażona pisemnie. Wymagania stawiane w SWZ Wykonawcy w takim samym stopniu dotyczą wskazanych Podwykonawców.
2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę
	1. podwykonawstwo, jest obowiązany, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, oraz projektu jej zmian, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Projekt umowy o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo powinien w szczególności spełniać następujące wymagania:
		1. mieć formę pisemną;
		2. być zgodny z prawem w szczególności przepisami Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych;
		3. dokładnie określać zakres robót powierzonych do podwykonania, terminy ich wykonania oraz ich wartość;
		4. nie może zawierać terminu zapłaty dłuższego niż określony w ust. 3;
		5. nie może zawierać postanowień sprzecznych z niniejszą umową.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
4. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania projektu umowy o którym mowa w ust. 2 uprawniony jest do zgłoszenia pisemnych zastrzeżeń w zakresie co do wymagań

określonych w specyfikacji warunków zamówienia oraz terminu zapłaty wynagrodzenia.

1. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń o których mowa w ust. 4 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, o której w ust. 2 w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
3. Zamawiający w terminie 7 dni jest uprawniony do zgłoszenia pisemnego sprzeciwu do umowy o której mowa w ust. 6 w przypadkach o których mowa w ust. 4.
4. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu o którym mowa w ust. 7 uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, usługi lub roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.
6. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania pracy Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim zakresie, jak gdyby były one działaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy, jego przedstawiciela lub pracowników.
7. Z zastrzeżeniem art. 647' § 5 KC – Zamawiający nie jest związany stosunkami zobowiązaniowymi z Podwykonawcami, ale może skorzystać ze wszelkich praw nabytych w stosunku do nich przez Wykonawcę. Wykonawca będzie pozostawał w pełni odpowiedzialny w stosunku do Zamawiającego za zlecone do podwykonania części robót.
8. W przypadku powierzenia wykonania części robót Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcom wraz z fakturą Wykonawca przedstawi pisemny wykaz Podwykonawców z kwotowym i rzeczowym ich udziałem oraz dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom w zakresie wszelkich zobowiązań wynikających z udziału Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy w realizacji robót objętych fakturą.
9. W przypadku nierozliczenia się Wykonawcy z Podwykonawcami i dalszymi Podwykonawcami za wykonanie przez nich roboty odebrane przez Zamawiającego protokołem odbioru końcowego, Zamawiający zmniejszy wartość wynagrodzenia należnego Wykonawcy o kwotę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, które może zostać im wypłacone po przedłożeniu przez nich Zamawiającemu stosownych faktur. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty.
10. Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy pisma Zamawiającego.
* **4**

**Przekazanie rzeźby, zakres odpowiedzialności Wykonawcy**

1. Zamawiający w dniu podpisania umowy zezwoli pisemnie na demontaż figury Matki Boskiej Dzieciątkiem Jezus celem wykonania zleconej usługi.
2. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody powstałe w trakcie realizacji prac w stosunku do Zamawiającego i osób trzecich, spowodowane działalnością Wykonawcy i jego Podwykonawców wynikłe z realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za figurę od momentu podjęcia prac demontażowych.
4. Wykonawca po zakończeniu prac wynikających z umowy zobowiązany jest do montażu figury w dotychczasowym miejscu zgodnie z umową. Termin montażu figury musi być pisemnie ustalony z innymi Wykonawcami, którzy będą mieli wpływ na warunki
i ewentualne przeciwskazania związane z pracami montażowymi i przekazany pisemnie z 7-dniowym wyprzedzeniem do wiadomości Kierownika Oddziału ZPKWŚ w Rudach.
* **5**

**Termin realizacji zamówienia**

1. Termin realizacji przedmiotu umowy:
	1. Wykonawca przystąpi do wykonywania niniejszej umowy niezwłocznie od dnia jej podpisania.
	2. Okres realizacji zamówienia: do **…………………………….**
2. Strony zgodnie ustalają, że dniem zakończenia realizacji umowy będzie dzień bezusterkowego odbioru końcowego przez Zamawiającego wykonanych prac, co stanowi podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.
3. Zamawiający wymaga, aby przedmiot został zrealizowany przez Wykonawcę w szczególności poprzez przeprowadzenie prac konserwatorskich, przekazanie opracowania wykonanych prac Zamawiającemu w terminie do dnia **…………………. 2021 roku.**
	* + **6**

**Odbiory**

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów realizacji przedmiotu umowy:
	1. odbiór prac konserwatorskich przy udziale przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy,
	2. przekazanie Zamawiającemu przez Wykonawcę opracowań, o której mowa w w§1 ust.

II, pkt 5 i 6.

1. Odbiór prac konserwatorskich i odbiór opracowań dokonany zostanie przez przedstawiciela Zamawiającego.

3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu i Wojewódzkiemu Urzędowi Ochrony Zabytków w Katowicach gotowość do odbioru prac konserwatorskich, pisemnie, nie później niż na 7 dni roboczych przed planowanym terminem odbioru.

4 Z odbioru prac konserwatorskich spisany zostanie protokół podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego, i przez Wykonawcę oraz dopuszcza się podpisanie protokołu przez przedstawiciela Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Katowicach.

1. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad, usterek lub braków, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia, a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
	* + - **7**

**Wynagrodzenie**

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie przedstawionej oferty i ma ona charakter ryczałtowy, nie podlega waloryzacji oraz uwzględnia wszystkie wymagane opłaty i koszty niezbędne do prawidłowego zrealizowania całości przedmiotu umowy, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania, w tym również koszty usunięcia wad w okresie rękojmi i gwarancji. Roboty niewykonane nie podlegają fakturowaniu.
2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy wynosi: kwota netto ………………… zł, (słownie:

………………… złotych), podatek VAT – …………………, kwota brutto: ……………,

(słownie: ……………………………… złotych).

1. Płatność dla Wykonawcy będzie przekazana na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust 2. obejmuje wszystkie koszty związane
	* 1. realizacją przedmiotu zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 2.
4. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę i podpisanego przez obydwie strony protokołu odbioru.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do 30 (słownie: trzydziestu) dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu, przez Wykonawcę, prawidłowo wystawionej faktury wraz z:
	1. protokołem odbioru prac konserwatorskich podpisanym przez przedstawiciela

Zamawiającego i Wykonawcę,

* 1. protokołem przekazania dokumentacji, o której mowa w §1 ust. II, podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcę - z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
1. Należność będzie regulowana w formie przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze.
2. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
3. Faktura za realizację przedmiotu umowy winna być wystawiona na:

WOJEWÓDZTWO ŚLĄSKIE ZESPÓŁ PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO , 42-500 BĘDZIN, UL. KRASICKIEGO 25
NIP: 954-277-00-64.

1. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie przez Wykonawcę cesji umowy w całości lub części (zobowiązań z niej wynikających, a zwłaszcza prawa do wynagrodzenia).
	* **8**

**Gwarancja i Rękojmia**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wady przedmiotu umowy, stwierdzone w toku czynności odbioru i powstałe w okresie rękojmi, a także gwarancji trwającej przez okres ….
(zgodnie ze złożoną ofertą) miesięcy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 14 dni licząc od daty pisemnego powiadomienia (listem lub mailem) przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas usunięcia wad i usterek.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy na zasadach ogólnych.
5. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, wówczas Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
	* **9**

**Ubezpieczenie**

Wykonawca jest zobowiązany do posiadania ubezpieczenia prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie realizowanym w ramach niniejszej umowy, przez okres, co najmniej od daty podpisania umowy do czasu odbioru końcowego. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca jest obowiązany okazać aktualną opłaconą polisę ubezpieczeniową lub inny dokument potwierdzający posiadanie aktualnego ubezpieczenia. Ubezpieczenie musi obejmować, co najmniej:

1. ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej w związku z realizacją niniejszej umowy, ubezpieczenia od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanego działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzeniem Wykonawcy w wysokości, co najmniej wartości kontraktu,
2. ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej deliktowej z tytułu prowadzonej działalności wobec powierzonego mienia i osób trzecich od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanego działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzeniem Wykonawcy z polisą OC na sumę gwarancyjną równej, co najmniej wartości 200 000,00 zł. (słownie dwieście tysięcy zł.).
	* **10**

**Kary umowne**

1. Strony zastrzegają sobie prawo do naliczania i dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy jak również zobowiązań wynikających z umowy oraz dochodzenia naprawienia powstałej szkody w pełnej wysokości. Kary umowne podlegają sumowaniu.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie skutki ewentualnych zdarzeń związanych z wykonywaniem niniejszej umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
	1. odstąpienia przez Wykonawcę od umowy - w wysokości 20% umówionego wynagrodzenia za wykonanie całego zamówienia brutto;
	2. odstąpienia przez Zamawiającego od umowy - w wysokości 20% umówionego wynagrodzenia za wykonanie całego zamówienia brutto, chyba że odstąpienie lub wypowiedzenie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
	3. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy kolejny dzień następujący po dniu wyznaczonym, jako termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy;
	4. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w odbiorze – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy kolejny dzień następujący po dniu wyznaczonym, jako termin usunięcia wad;
	5. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji jakości – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy kolejny dzień następujący po dniu wyznaczonym, jako termin usunięcia wad;
	6. w przypadku gdy wartości szkody poniesionej przez Zamawiającego przewyższa wartość kary umownej określonej powyżej, Wykonawca zapłaci dodatkowo Zamawiającemu różnicę wynikającą z porównania wartość szkody i kary umownej, przez co strony dopuszczają dochodzenie przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego kary umowne, na zasadach ogólnych;
	7. wypowiedzenia przez Zamawiającego umowy z Wykonawcą ze skutkiem natychmiastowym w wyniku ujawnienia niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy i z przepisów w umowie przywołanych – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto;
	8. w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 1 % wynagrodzenia o którym mowa w § 3 ust. 3 umowy;
	9. w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, usługi i dostawy lub projektu jej zmiany w wysokości 1.000 zł za każdy stwierdzony przypadek;
	10. w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 50 zł za każdy dzień zwłoki;
	11. w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 1 000 zł za każdy stwierdzony przypadek.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku:

a) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z wyłącznej winy Zamawiającego - w wysokości 20% określonego wynagrodzenia za wykonanie całego zamówienia brutto,

* 1. zwłoki w przystąpieniu do odbioru końcowego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 0,5% określonego wynagrodzenia za wykonanie całego zamówienia brutto,
	2. zwłoki w przekazaniu przedmiotu zamówienia z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 0,5% określonego wynagrodzenia za wykonanie całego zamówienia brutto.
1. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia ewentualnych kar umownych z faktur, zaś Wykonawca mocą niniejszej umowy na potrącenie takie wyraża zgodę.
2. W przypadku, gdy wysokość kary umownej nie pokrywa powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia od Wykonawcy naprawienia pozostałej po zapłaceniu przez Wykonawcę kary umownej szkody na zasadach ogólnych.
3. Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z powodu nie wykonania umowy lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, które było następstwem nie wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego Podwykonawców.
4. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy od wykonania przedmiotu umowy.
* **11**

**Wypowiedzenie, powierzenie, odstąpienie**

1. W przypadku gdyby Wykonawca realizował zamówienie objęte niniejszą umową bez należytej staranności lub niezgodnie z SWZ i załącznikami lub naruszał istotne postanowienia niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo, w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia:
	1. wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym,
	2. odstąpić od umowy,
	3. powierzyć poprawienie lub wykonanie przedmiotu umowy innym podmiotom na koszt Wykonawcy.
2. Istotne naruszenia umowy, o których mowa w ust. 1 obejmują w szczególności:
	1. nie rozpoczęcie wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionej przyczyny pomimo wezwania Zamawiającego lub w przypadku wstrzymania prac przez Zamawiającego, wykonawca nie podejmie ich w ciągu 14 dni od chwili otrzymania decyzji o wznowieniu realizacji od Zamawiającego,
	2. przerwanie przez Wykonawcę wykonywania przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni,
	3. Wykonawca realizuje prace przewidziane umową w sposób niezgodny z niniejszą umową lub wskazaniami Zamawiającego - w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego danej okoliczności,
	4. Wykonawca bez uzasadnionego powodu nie rozpocznie realizacji przedmiotu umowy lub Wykonawca wykonuje przedmiot umowy wadliwie lub nienależycie oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego dotyczące poprawek i zmian sposobu wykonania w wyznaczonym mu przez Zamawiającego terminie,

* 1. nie wykazania przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawcę lub dalszego Podwykonawcę w sytuacji zmiany lub rezygnacji z Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powołał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu.
1. W przypadku, gdy Wykonawca opóźnia się z wykonaniem umowy tak dalece, iż nie jest prawdopodobne, żeby zdołał wykonać ją w terminie, Zamawiający uprawniony jest bez wyznaczania terminu dodatkowego, do odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym w całości lub w części także przed upływem terminu, o którym mowa w § 5 umowy, zachowując uprawnienie do naliczania kar umownych i odszkodowania przewyższającego te kary.
2. W przypadku odstąpienia lub wypowiedzenia umowy strony zachowują prawo egzekucji kar umownych.
	* + **12**

**Zmiana umowy**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu podpisanego przez obie strony, sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Zmiana postanowień umowy może być dokonana w przypadku zmian nieistotnych w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Ponadto zmiana umowy może być dokonana w przypadku okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności:
	1. zmianie uległy przepisy prawne istotne dla realizacji przedmiotu umowy,
	2. wystąpienia konieczności zmiany Podwykonawcy dla części zamówienia, którą Wykonawca wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania Podwykonawcy, za zgodą Zamawiającego i z zachowaniem zasad dot. Podwykonawców określonych we wzorze umowy,
	3. gdy konieczność zmiany, w tym w zakresie wysokości wynagrodzenia, związana jest ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa (np. w zakresie zmiany wysokości stawki podatku VAT).
4. W ciągu 3 dni od chwili uświadomienia sobie, że może wystąpić zmiana Wykonawca powiadomi Zamawiającego o zamiarze ubiegania się o możliwość zmiany, do czego Wykonawca może uważać się upoważniony i następnie dostarczy Zamawiającemu tak szybko, jak to uzasadnione w danych okolicznościach - wyczerpujące i szczegółowe uzasadnienie swojego wniosku, aby mógł on być przeanalizowany w terminie. Zamawiający przyzna taką możliwość zmiany, jaka może być dopuszczona, albo powiadomi Wykonawcę, że nie przysługuje mu prawo do przedłużenia terminu wykonania umowy.
5. Ewentualne przedłużenie terminu realizacji umowy winno zostać poprzedzone przygotowaniem stosownego protokołu konieczności i udokumentowaniem okoliczności wpływających na zmianę terminu, a następnie podpisaniem przez strony aneksu do umowy w formie pisemnej.
	* **13**

**Prawa autorskie**

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji,

o której mowa w §1 ust. II, to postanowienie wymaga weryfikacji na wszelkich polach eksploatacji obejmujących w szczególności:

* 1. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu,
	2. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie oryginału albo egzemplarzy,
	3. w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt b) - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
1. Przejście praw, o których mowa w ust. 1, następuje z chwilą podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy.
2. Decyzja o zakresie, sposobie i warunkach korzystania z publikacji należy do wyłącznej kompetencji Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że prawa nabyte, o których mowa w tym paragrafie Zamawiający może przenieść na osoby trzecie.
	* + - **14**

**Oświadczenia Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy zachowaniu należytej staranności.
2. Wykonawca gwarantuje realizację przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, wymaganiami racjonalnej gospodarki, obowiązującymi normami technicznymi i przepisami prawa oraz uwzględnieniem celu, któremu ma służyć, a w szczególności zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
	* + **15**

**ZAŁĄCZNIKI**

Załącznikami stanowiącym integralną część umowy są:

* 1. załącznik nr 1 – SWZ wraz załącznikami
	2. załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy
		+ **16**

**Postanowienia końcowe**

1. Żadna ze stron nie jest uprawniona do przeniesienia swoich praw i zobowiązań z niniejszej umowy bez uzyskania pisemnej zgody drugiej strony.
2. Strony zobowiązują się do każdorazowego powiadamiania się listem poleconym o zmianie adresu swojej siedziby, pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję wysłaną pod dotychczas znany adres.
3. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy strony będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny oraz ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
	* + **17**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach - jeden dla Wykonawcy dwa dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY** **WYKONAWCA**