

SA.6740.4.4.2.2018

DECYZJA nr 6.4.2018

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. poz. 1332 z 2017 r. z póź.zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. Poz. 1257 z 2017r.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 07.02.2018 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

Województwa Śląskiego Zespołu Parków Krajobrazowych Województwa Śląskiego,
42-500 Będzin ul. Krasickiego 2 5
reprezentowanemu przez Magdalenę Krauze, 43-190 Mikołów ul. Okrzei 25,

obejmujące:

rewaloryzację kompleksu dydaktycznego Parku Krajobrazowego Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich (kategoria obiektów budowlanych XVI i XVIII) na działkach nr 123/56 i 123/87 w Rudach ul. Raciborska 10, zgodnie z projektem wykonanym przez mgr inż. arch. Magdalenę Krauze, uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń- Nr upr. MPOIA/81/2010; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: MP-1692 oraz dr inż. Pawła Krauze, uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń- Nr upr. SLK/1270/PWOK/06; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: SLK/BO/4192/06,

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - 1) budowa winna być wykonywana zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami, oraz zasadami wiedzy technicznej w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia,
 - 2) przestrzegać wszelkich uzyskanych uzgodnień branżowych,
 - 3) pozwolenie na budowę nie narusza praw osób trzecich,
2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - 1) inwestor zobowiązany jest powierzyć funkcję kierownika budowy osobie posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane,
 - 2) inwestor jest obowiązany powierzyć funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego osobie posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane, bez ograniczeń,

wynikających z: art. 36 ust. 1 i art. 42 ust. 1-3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

Po sprawdzeniu dokumentacji stwierdzono, iż inwestycja zgodna jest z obowiązującymi przepisami i wymogami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwały Nr XXX/279/2017 Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej z dnia 11 maja 2017r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectw Rudy i Ruda Kozielska - Etap I (Dz.Urz. Woj. Śl. poz. 3139 z 2017r.). W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.