

UMOWA SPRZEDAŻY

Nr.....

zawarta w dniur. w Będzinie w trybie §2a.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 października 2019 r. w sprawie szczegółowego sposobu gospodarowania składnikami rzeczowymi majątku ruchomego Skarbu Państwa (Dz.U. 2022 poz. 998, z późn.zm.),

pomiędzy:

Województwem Śląskim- Zespołem Parków Krajobrazowych Województwa Śląskiego z siedzibą w Będzinie przy ul. Krasickiego 25, reprezentowanym przez P. Hannę Pompa – Obońską - Dyrektora ZPKWŚ działającą na podstawie pełnomocnictwa nr z dnia r., przy kontrasygnacie Głównej Księgowej ZPKWŚ – P. Edyty Janeckiej zwanym dalej Sprzedającym,

a

..... z siedzibą w, ul. NIP, REGON, reprezentowaną przez:

1. – Właściciel zwanym/zwaną dalej Kupującym,

a

Panem/Panią legitymującym się dowodem osobistym seria nr wydanym przez

Pesel nr

Zamieszkałym

zwanym dalej Kupującym,

Kupujący i Sprzedający w dalszej części umowy zwani są łącznie Stronami.

§ 1

1. Sprzedający sprzedaje, a Kupujący zgodnie ze swoją ofertą z dnia r. nabywa samochód Chevrolet Captiva o numerze VIN KL1CG26RJAB066863 rok produkcji 2010, o przebiegu 313 498 km.
2. Sprzedający oświadcza, że samochód Chevrolet Captiva o numerze VIN KL1CG26RJAB066863 rok produkcji 2010, o przebiegu 313 498 km., zwany dalej przedmiotem umowy, jest jego wyłączną własnością i nie toczy się żadne postępowanie, którego przedmiotem jest składnik majątku ruchomego, oraz że nie stanowi on przedmiotu zabezpieczenia.

3. Sprzedający zapewnia, iż na dzień zawarcia umowy nie zawarto żadnej umowy ani nie dokonano żadnej czynności prawnej dotyczącej przedmiotu umowy, która to czynność mogłaby skutkować rozporządzeniem lub zobowiązaniem do rozporządzenia.
4. Sprzedający sprzedaje Kupującemu przedmiot umowy, a Kupujący kupuje przedmiot umowy za cenę określoną w § 4 ust. 1.
5. Kupujący oświadcza, że zapoznał się ze stanem technicznym i faktycznym przedmiotu umowy (załącznik nr 2 do umowy – opinia techniczna biegłego sądowego Nr ŚL/2144/2222 z dnia 11.07.2024 r. dot. określenia wartości rynkowej pojazdu przed szkodą oraz jego wartości w stanie uszkodzonym) i nie wnosi zastrzeżeń oraz nie będzie z tego tytułu rościć żadnych pretensji do Sprzedającego.
6. Osobami wyznaczonymi przez Strony do podpisania protokołu zdawczo - odbiorczego są :
 - 1) Po stronie Sprzedającego - P. Marek Stryjniak-tel. do kontaktu 32 410-30-52.
 - 2) Po stronie Sprzedającego - P. Marek Nieszporek-tel. do kontaktu 32 410-30-52.
 - 3) Po stronie Kupującego

§ 2

Strony zgodnie postanawiają, że dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Kupującego przedmiotu umowy oraz kompletności dokumentów będzie protokół zdawczo - odbiorczy podpisany przez obie strony.

§ 3

Strony zgodnie oświadczają, że wszelkiego rodzaju koszty wynikające z realizacji ustaleń niniejszej umowy, w tym koszty opłaty skarbowej, poniesie Kupujący.

§ 4

1. Za wykonanie umowy Kupujący zapłaci Sprzedającemu cenę brutto zł (słownie:) w terminie do 7 dni od podpisania umowy. Wadium wniesione przez Kupującego, zalicza się na poczet ceny nabycia przedmiotu umowy.
2. Wydanie przedmiotu sprzedaży Kupującemu nastąpi niezwłocznie po podpisaniu umowy oraz uiszczeniu należnej kwoty, o której mowa w § 4 pkt.1 przelewem na konto Sprzedającego **Getin Noble Bank** numer konta: **40 1560 0013 2367 1743 4229 0001** i zaksięgowaniu kwoty na rachunku Sprzedającego.

§ 5

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
3. Strony zgodnie postanawiają, że będą dążyć do polubownego rozwiązywania ewentualnych sporów mogących powstać na tle wykonywania niniejszej umowy.
4. Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Kupującego.

§ 6

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

SPRZEDAJĄCY:

KUPUJĄCY:

Klauzula informacyjna

Zgodnie z treścią art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) dalej RODO – informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Śląskiego w Katowicach z siedzibą w Będzinie, ul. I. Krasickiego 25, 42-500 Będzin.
2. Z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych można kontaktować się mailowo, pod adresem iod@zpk.com.pl lub pocztą tradycyjną pod adresem kontaktowy Administratora danych
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c, f RODO, w celu związanym z zawarciem umowy cywilno - prawnej.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane w trakcie okresu współpracy z Zespołem Parków Krajobrazowych Województwa Śląskiego oraz na potrzeby archiwizacji dokumentacji związanej ze współpracą według okresów wskazanych w przepisach szczegółowych.
5. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu.
6. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
7. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest dobrowolne, ale konieczne dla celów związanych z nawiązaniem i przebiegiem współpracy.
8. Pani/Pana dane nie będą poddawane profilowaniu. Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Śląskiego nie będzie przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
9. Dane osobowe są przekazywane organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa oraz powierzone na podstawie umowy powierzenia oraz osobom upoważnionym do przetwarzania danych.

Powyższe informacje zrozumiałem i przyjąłem do wiadomości.

.....
(data i podpis Wykonawcy)

Załącznik nr 2 do umowy sprzedaży



OGÓLNOPOLSKIE STOWARZYSZENIE
RZECZOZNAWCÓW
MOTORYZACYJNYCH, RUCHU DROGOWEGO, MASZYN I
URZĄDZEŃ
AUTO CONSULTING
00-872 Warszawa, ul. Chłodna 36/46, tel./fax: 022-624-02-71.

2144
Ogólnopolskie Stowarzyszenie Rzeczników
Motoryzacyjnych Ruchu Drogowego,
Maszyn i Urządzeń
AUTO CONSULTING
RZECZOZNAWCA
Mateusz Chłodek

OPINIA Nr: ŚL/2144/2222

z dnia: 11.07.2024

Biegły sądowy: Rzeczoznawca Mateusz Chłodek

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu przed szkodą oraz jego wartości w stanie uszkodzonym

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] VII-2024

Marka: CHEVROLET

Rok produkcji: 2010

Model: Captiva 2.0 CRD MR'06 E4

Wersja: LT High

Nr rejestracyjny: SBE3752C

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

VIN: KL1CG26RJAB066863

Nr INFO-EKSPERT	259-00120
Data pierwszej rejestracji	20.08.2010
Przebieg podany	313498 km
Okres eksploatacji pojazdu (10/08/20-24/07/11)	167 mies.
Dop. masa całkowita	2505 kg
Rodzaj nadwozia	kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe 7 osobowe
Konstrukcja	samochośna
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	1991 ccm / 110kW (150KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłoda. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rządowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	AWD (4x4)

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2010.04-2010.12)

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	Lp.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	24	Schówek chłodzony
2	Czujniki parkowania - tył	25	Siatka mocująca bagaż
3	Filtr p/pyłkowy	26	Siedzenia w II rzędzie dzielone
4	Fotel kierowcy regulowany elektrycznie	27	System kontroli trakcji TCS
5	Fotel kierowcy z regulacją odcinka lędźwiowego	28	System nawigacji satelitarnej
6	Głośniki 8 szt.	29	System stabilizacji toru jazdy ESC
7	Immobilizer	30	System ułatwiający zjazd ze wzniesienia
8	Kierownica wielofunkcyjna	31	System wspomagania nagłego hamowania
9	Klimatyzacja automatyczna	32	System zapobiegający przewracaniu się samochodu ARP
10	Kolumna kierownicy regulowana	33	Szyba drzwi tyłu nadwozia otwierana
11	Koło zapasowe dojazdowe	34	Szyba tylna ogrzewana
12	Komputer pokładowy	35	Szyby tylne przyciemniane
13	Kurtyny powietrzne boczne	36	Światła mijania włączane automatycznie
14	Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie	37	Światła p/migielne przednie
15	Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie	38	Tapicerka ze skóry ekologicznej
16	Lusterka zewnętrzne składane elektrycznie	39	Tarcze kół aluminiowe 18"
17	Lusterko wewnętrzne ściemniane automatycznie	40	Tempomat
18	Oskona zawieszania	41	Wspomaganie układu kierowniczego zmienne
19	Podłokietnik centralny przedni	42	Wycieraczki z czujnikiem deszczu
20	Podłokietnik siedzeń tylnych	43	Zagłówki foteli przednich aktywne
21	Poduszki powietrzne boczne przednie	44	Zamek centralny zdalnie sterowany
22	Radioodtwarzacz CD + MP3	45	Zawieszanie tylne z regulacją położenia automatyczną

23	Relingi dachowe
L.p.	Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego
1	Fotele przednie podgrzewane Fotel kierowcy podgrzewany Fotel pasażera podgrzewany
2	Poduszki powietrzne kierowcy i pasażera Poduszka powietrzna kierowcy Poduszka powietrzna pasażera
3	Szyby przednie i tylne regulowane elektrycznie Szyby przednie regulowane elektrycznie Szyby tylne regulowane elektrycznie

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	+ Hak holowniczy	170

STAN TECHNICZNY POJAZDU

Samochód Chevrolet Captiva silnik 2000cm3 rodzaj diesel, stan pojazdu przeciętny uszkodzony rozrząd, awaria tylnego mostu, nadwozie kompletne z uszkodzeniami eksploatacyjnymi w postaci zarysowań oraz wgnieceń parkingowych, ślady rdzy na pokrywie tylnej oraz ustekra kamery cofania.
Nie dokonano pełnej analizy technicznej ze względu na stan pojazdu.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (170 mies.)	24 300 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE	178 PLN

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	336 PLN
---------------------------------	---------

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 15.05.2010. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 3 miesiące później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA PRZEBIEG	- 3 327 PLN
---------------------	-------------

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 239 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 74 498 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -13,41%.

KOREKTY RÓŻNE	- 10 738 PLN
---------------	--------------

W tym:	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	-1 073
<i>Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu ustnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości. Stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej. W przypadku stwierdzenia zabrudzonej wykładziny wnętrza nadwozia, liczne zarysowania powłoki lakierowej nadwozia, liczne wgniecenia powłoki lakierowanego nadwozia, liczne odpryski powłoki lakierowej powłoki nadwozia.</i>		
Korekta za uszkodzenia	-45,0	-9 665
<i>Uszkodzony rozrząd, awaria tylnego mostu napędowego. Pojazd nieporówny.</i>		

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

10700 PLN

(słownie: dziesięć tysięcy siedemset złotych)

w tym VAT (23,0%) 2000,81 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na VII-2024 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: ŚL/2144/2222

z dnia: 11.07.2024

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] VII-2024

Marka: CHEVROLET

Rok produkcji: 2010

Model: Captiva 2.0 CRD MR'06 E4

Wersja: LT High

Nr rejestracyjny: SBE3752C

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy



IMG_1800



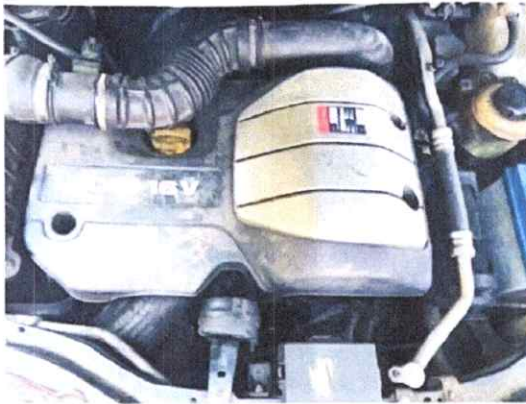
IMG_1815



IMG_1816



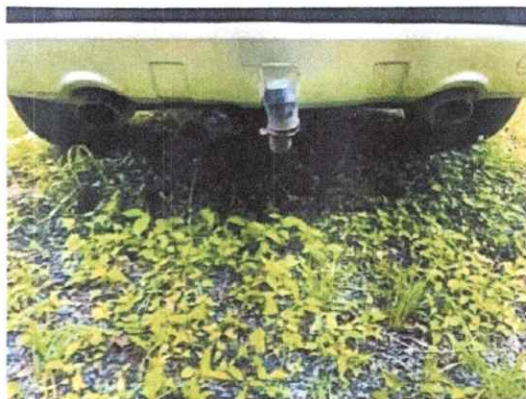
IMG_1817



IMG 1818



IMG 1819



IMG 1820



IMG_1821



IMG 1822



IMG 1807



IMG_1809



IMG_1810



IMG_1811



IMG_1823



IMG_1824



IMG_1825

IMG_1827



IMG_1828



IMG_1829



IMG_1802



IMG_1803



IMG_1804



IMG_1805



IMG_1806



IMG_1808

ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU

do opinii nr: **ŚL/2144/2222**

z dnia: 11.07.2024

Biegły sądowy : Rzecznik Mateusz Chłodek

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu przed szkodą oraz jego wartości w stanie uszkodzonym

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] VII-2024

Marka: CHEVROLET

Rok produkcji: 2010

Model: Captiva 2.0 CRD MR'06 E4

Wersja: LT High

Nr rejestracyjny: SBE3752C

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

Nr IE: 259-00120

USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU

Ostatnia cena nowego pojazdu: 116 000 PLN brutto na 12/2010

KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO):

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2010	05	24300	24300
2009	05	22650	22650
2008	05	21100	21100
2007	05	19700	19700
2006	05	18550	18550

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (170 mies.) **24 300 PLN**

Normatywny okres eksploatacji **170 mies.**

DATA PIERWSZEJ REJSTRACJI (rok/mies/dn) **20.08.2010**

Rzeczywisty okres eksploatacji **167 mies.**

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJSTRACJĘ **336 PLN po korekcie: 24 636 PLN**

LISTA WYPOSAŻENIA:

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2010.04-2010.12

WYPOSAŻENIE DODATKOWE:

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	wta	data zam.	wpa	[%]	Wsp.	Wart. [PLN]
1	Hak holowniczy	1,00			2,23	0,31	170

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE **170 PLN**

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE **170 PLN po korekcie: 24 806 PLN**

+ - element zadany z listy ogólnej lub dodany jako nowy element przez wyceniającego

Przebieg normatywny **239 000 km**

Przebieg rzeczywisty podany **313 498 km**

KOREKTA ZA PRZEBIEG **- 3 327 PLN po korekcie: 21 479 PLN**

ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:

Opis korekty	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	-1 073
Korekta za uszkodzenia	-45,0	-9 665

KOREKTY RÓŻNE **- 10 738 PLN po korekcie: 10 741 PLN**

WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU **10 700 PLN**

