

Projektowane postanowienia umowne

UMOWA SPRZEDAŻY

Nr.....

zawarta w dniu..... w zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), w trybie art.

pomiędzy:

Województwem Śląskim- Zespołem Parków Krajobrazowych Województwa Śląskiego w Katowicach z siedzibą w Będzinie przy ul. Krasickiego 25, reprezentowanym przez- Dyrektora ZPKWŚ działającą na podstawie pełnomocnictwaz dnia....., przy kontrasygnacie Głównej Księgowej ZPKWŚ - zwanym dalej Kupującym

a

(w przypadku umowy sprzedaży z osobą fizyczną)

Panem / Panią zamieszkałym/zamieszkałą w przy ul....., legitymującym się/legitymującą się dowodem osobistym seria i nr..... wydanym przez....., PESEL:..... zwanym/zwaną dalej Sprzedającym*,

(w przypadku umowy sprzedaży z przedsiębiorcą niebędącym osobą fizyczną)

..... z siedzibą w, ul.....wpisaną do Krajowego Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS..... NIP , REGON..... reprezentowaną przez:

1. - Prezesa Zarządu /Członka Zarządu/Wspólnika/prokurenta/pełnomocnika działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia
2. - Prezesa Zarządu /Członka Zarządu/Wspólnika/prokurenta/pełnomocnika działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia *) zwanym/zwaną dalej Sprzedającym*,

Kupujący i Sprzedający w dalszej części umowy zwani są łącznie Stronami,

o następującej treści:

§ 1

1. Sprzedający oświadcza, że sprzęt komputerowy dla Biura ZPKWŚ w Będzinie, zwany dalej przedmiotem umowy, jest jego wyłączną własnością i jest wolny od wad fizycznych i

- prawnych oraz praw osób trzecich, że nie toczy się żadne postępowanie, którego przedmiotem jest ta rzecz, oraz że nie stanowi on przedmiotu zabezpieczenia.
2. Sprzedający zapewnia, iż na dzień zawarcia umowy nie zawarto żadnej umowy ani nie dokonano żadnej czynności prawnej dotyczącej przedmiotu umowy, która to czynność mogłaby skutkować rozporządzeniem lub zobowiązaniem do rozporządzenia.
 3. Sprzedający sprzedaje Kupującemu przedmiot umowy oraz zobowiązuje się do dostarczenia go do siedziby Kupującego do dnia 05.12.2024 r., a Kupujący kupuje przedmiot umowy za cenę określoną w § 4 ust. 1.
 4. Szczegółowa specyfikacja dotycząca przedmiotu umowy stanowi załącznik nr do umowy i jej integralną część.

§ 2

Sprzedający zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z: wymaganiami określonymi w niniejszej umowie, warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa.

§ 3

1. Sprzedający zobowiązuje się dostarczyć Kupującemu przedmiot umowy w terminie do 05.12.2024 r. w całości.
2. Strony zgodnie postanawiają, że dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Kupującego przedmiotu umowy oraz jego kompletność będzie protokół zdawczo-odbiorczy sporządzony i podpisany przez Kupującego bez zastrzeżeń.

§ 4

1. Za wykonanie umowy Kupujący zapłaci Sprzedającemu cenę brutto zł (słownie..... złotych).
2. Cena określona w ust. 1 obejmuje wszystkie dodatkowe koszty własne i obce związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym w szczególności: podatek od towarów i usług VAT, koszty transportu, ewentualnego montażu w miejscu wskazanym przez Kupującego.
3. Strony zgodnie postanawiają, że podstawą zapłaty ceny należnej za przedmiot umowy będzie prawidłowo wystawiona faktura VAT/rachunek.*
4. Strony zgodnie postanawiają, że podstawą wystawienia faktury VAT/rachunku* będzie protokół zdawczo- odbiorczy sporządzony i podpisany przez Kupującego bez zastrzeżeń.
5. Za termin dokonania płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Kupującego o kwotę wynikającą z faktury VAT/rachunku.*
6. Faktura VAT/rachunek* zostanie wystawiony zgodnie z następującymi danymi Kupującego:
Województwo Śląskie Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Śląskiego
ul. I. Krasickiego 25, 42-500 Będzin,
NIP: 9542770064
7. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem w terminie do 14 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury VAT bądź rachunku do siedziby Kupującego. Strony zgodnie przyjmują, że za datę wpływu prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku* uznaje się dzień, w którym Zamawiający mógł się zapoznać z treścią faktury VAT bądź rachunku. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Kupującego.

8. Płatność za przedmiot umowy będzie realizowana z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a-108f ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług.
9. Kupujący nie wyraża zgody na dokonanie przez Sprzedającego cesji umowy, jej części lub wynikającej z niej wierzytelności.
10. Kupujący zapłaci odsetki ustawowe z opóźnienia, liczone od dnia następnego po dniu, w którym zapłata miała być dokonana.

§ 5

1. Strony postanawiają, że Sprzedający zapłaci na rzecz Kupującego karę umowną w następujących przypadkach:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu daty terminu realizacji,
 - b) Kupujący zastrzega sobie prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto w przypadku niewykonania przedmiotu umowy w terminie realizacji określonym w umowie,
 - c) Kupujący zastrzega sobie prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 5 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, w przypadku niewykonania przedmiotu zgodnie z treścią złożonej oferty,
 - d) w przypadku nieusunięcia wad w przedmiocie realizacji umowy w terminie 7 dni Sprzedający zapłaci karę umowną w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia/zwłoki od upływu tego terminu licząc osobno od każdego zgłoszenia wady,
 - e) w razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Sprzedającego, Kupujący może żądać od Sprzedającego zapłaty kary umownej w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto,
 - f) strony uzgadniają, że naliczane przez Kupującego kary umowne, mogą być potrącone z wynagrodzenia. W takim przypadku Sprzedający zostanie poinformowany pisemnie, a Kupujący wystawi notę księgową obciążeniową płatną do 14 dni od daty jej otrzymania przez Sprzedającego,
 - g) w przypadku braku możliwości zaspokojenia roszczeń z tytułu kar umownych Kupujący wystawi notę księgową obciążeniową płatną do 14 dni od daty jej otrzymania przez Sprzedającego.
2. Zastrzeżone kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Kupującego, na zasadach ogólnych, odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 6

1. Kupującemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli opóźnienie w wykonaniu umowy przez Sprzedającego przekroczy 7 dni.
2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

1. Sprzedający udziela Kupującemu gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy.
2. Okresy gwarancji i rękojmi ustala się na okres 36 miesięcy (poz. 1 i 3 Specyfikacji przedmiotu zamówienia) oraz 24 miesiące (poz. 2 i 4-29 Specyfikacji przedmiotu

- zamówienia) liczony od daty protokolarnego odbioru przez Kupującego przedmiotu umowy.
3. Kupującemu przysługuje wybór uprawnień, z których ma zamiar skorzystać w przypadku wystąpienia wad przedmiotu umowy (z gwarancji lub rękojmi).
 4. Treść gwarancji stanowi załącznik nr do niniejszej umowy.

§ 8

1. Sprzedający oświadcza, że posiada odpowiednie doświadczenie, wiedzę i strukturę organizacyjną oraz inne środki, potrzebne do rzetelnej i pełnej realizacji przedmiotu umowy.
2. Sprzedający zobowiązuje się do:
 - a) realizacji przedmiotu umowy w sposób staranny, odpowiadający powszechnie przyjętym standardom i normom technicznym, zgodnie z postanowieniami złożonej oferty,
 - b) informowania Kupującego o wszelkich czynnikach mogących negatywnie wpłynąć na realizację przedmiotu umowy, niezwłocznie po ich wystąpieniu,
 - c) udzielenia, każdorazowo na żądanie Kupującego, pełnej informacji na temat stanu realizacji przedmiotu umowy. Kupujący ma prawo do oceny i kontroli realizacji przedmiotu umowy na każdym etapie. W przypadku zgłoszenia przez Kupującego zastrzeżeń związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy, Sprzedający ma obowiązek skorygowania sposobu realizacji przedmiotu umowy bądź odniesienia się do wniesionych zastrzeżeń w terminie 7 dni od ich zgłoszenia,
 - d) zachowania w tajemnicy treści przekazanych mu dokumentów oraz informacji uzyskanych w związku z realizacją przedmiotu umowy, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami szczególnymi w zakresie działalności gospodarczej.
3. Sprzedający nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Kupującego powierzyć wykonania przedmiotu umowy bądź jej części osobie trzeciej.
4. Sprzedający ponosi odpowiedzialność za przedmiot umowy do czasu ostatecznego odbioru przez Kupującego.
5. Osobą upoważnioną ze strony Sprzedającego do współpracy nad realizacją umowy jest
6. Osobą odpowiedzialną po stronie Zleceniodawcy za prawidłowy przebieg realizacji umowy, w tym wyznaczoną do kontaktu ze Zleceniobiorcą, przekazywania dokumentów i wykonywania innych czynności wynikających z umowy jest Delfina Kurowska – Referent ds. administracyjno-gospodarczych, e-mail: d.kurowska@zpk.com.pl, telefon: 530 248 912.
7. Osobą odpowiedzialną za odbiór przedmiotu umowy, podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego umowy jest Michał Utracki – Informatyk, e-mail: admin@zpk.com.pl, telefon: 691 509 900 i Delfina Kurowska – Referent ds. administracyjno-gospodarczych, e-mail: d.kurowska@zpk.com.pl, telefon: 530 248 912.
8. Zmiana osoby odpowiedzialnej za prawidłowy przebieg realizacji umowy po stronie Zleceniodawcy, wskazanej w ust. 1, nie wymaga zawarcia aneksu do umowy. Zleceniodawca zobowiązuje się do pisemnego informowania Zleceniobiorcy o wprowadzonych zmianach w tym zakresie.

§ 9

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
3. Strony zgodnie postanawiają, że będą dążyć do polubownego rozwiązywania ewentualnych sporów mogących powstać na tle wykonywania niniejszej umowy.
4. Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Kupującego.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

SPRZEDAJĄCY:

KUPUJĄCY: