

OKiDK

ZESPÓŁ PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO W KATOWICACH Z/S W BĘDZINIE	
wpl. dn.	2025 -06- 20
L.dz. <i>1361</i>	przekazano <i>A</i>

Wisła, dnia 17.06.2025

20.06.25r.

Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Śląskiego

ul. Ligonia 46

40-037 Katowice

IGNACEGO KRAJCZAKOWIEGO 25

42-500 BĘDZIN

Dotyczy: Opinia OKiDK-Ż.4020.221.2024.AM z dnia 31.12.2024 r. – wniosek o udostępnienie informacji oraz wyjaśnienia

Szanowni Państwo,

W związku z informacją zawartą w piśmie pełnomocnika inwestora:

dotyczącym planowanej inwestycji na działkach nr 4237/14 i 4237/15 w Wiśle, tj. budowy budynku zamieszkania zbiorowego (domu wczasowego) z garażem podziemnym i towarzyszącą infrastrukturą, uprzejmie proszę o:

UDOSTĘPNIENIE treści opinii OKiDK-Ż.4020.221.2024.AM z dnia 31.12.2024 r.

oraz

WYJAŚNIENIE przesłanek, na podstawie których wydano opinię pozytywną w zakresie wpływu tej inwestycji na:

- walory krajobrazowe i kulturowe otoczenia,
- zgodność inwestycji z celami i funkcjami Parków Krajobrazowych,
- ingerencję w naturalne ukształtowanie terenu i skarpy,
- oddziaływanie inwestycji na lokalną faunę i florę.

Jako właścicielka nieruchomości sąsiadującej z terenem inwestycji (działka nr 4234/6), mam uzasadnione obawy co do wpływu tak dużej, wielokondygnacyjnej zabudowy na ład przestrzenny oraz środowisko naturalne tej części Wisły. W szczególności niepokoi mnie zagrożenie dla krajobrazu górskiego oraz naruszenie istniejącej struktury skarpy i drenaży.

Proszę również o informację, czy opinia została wydana na podstawie wizji lokalnej lub innych materiałów przyrodniczych, hydrologicznych czy akustycznych, oraz czy przewidziano środki kompensacyjne lub ochronne w związku z realizacją tej inwestycji.

Wniosek składam jako osoba, której interes prawny i faktyczny może zostać naruszony w wyniku realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Z poważaniem,